



Comune di SALERNO

Sportello Unico Ediliza

COMPARTO RESIDENZIALE_34_sub_1

Sub Comparto di Attuazione_1 - D.G.C. n° 711 del 11/06/2010

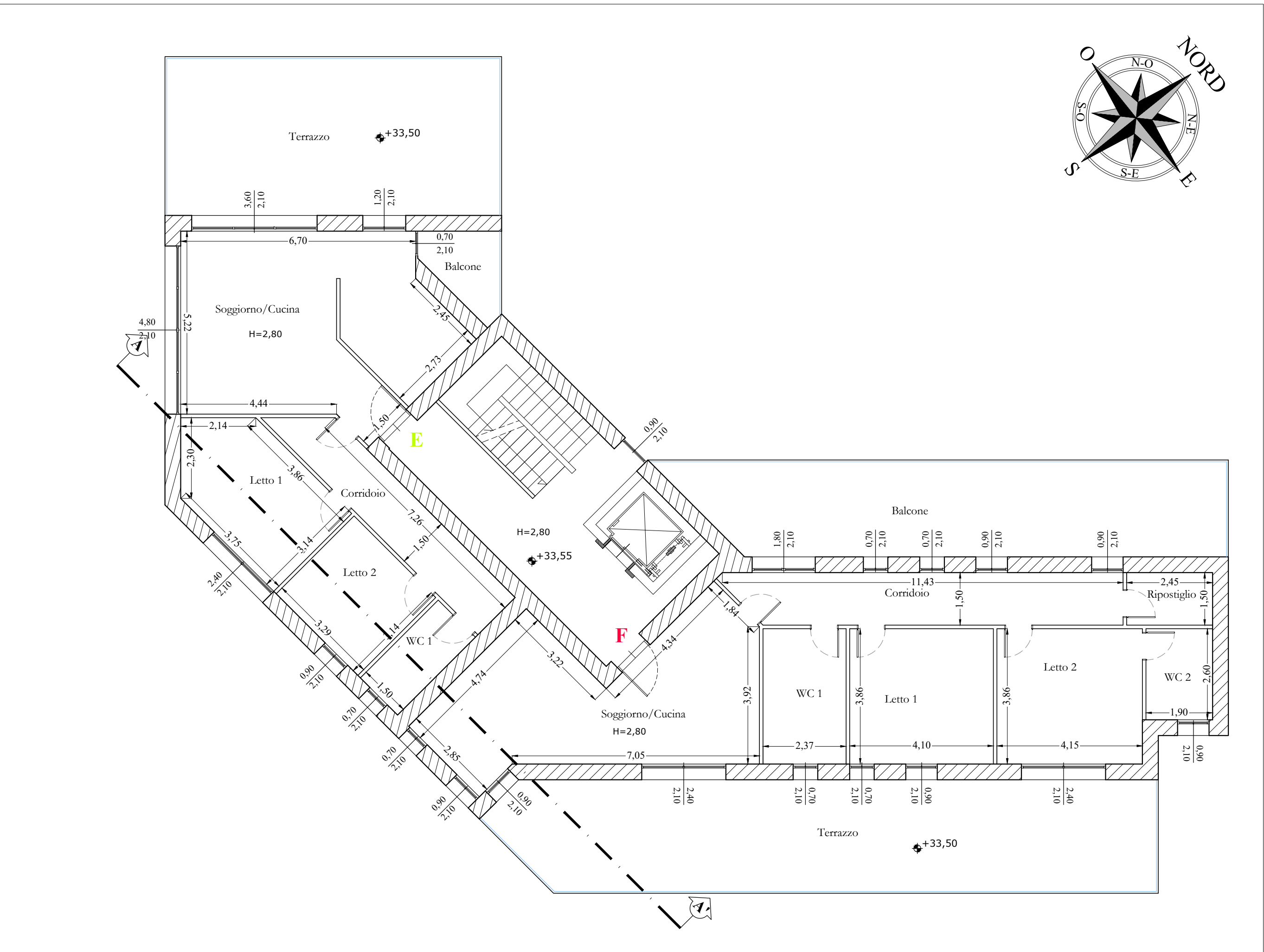


CR 34 sub comparto 1

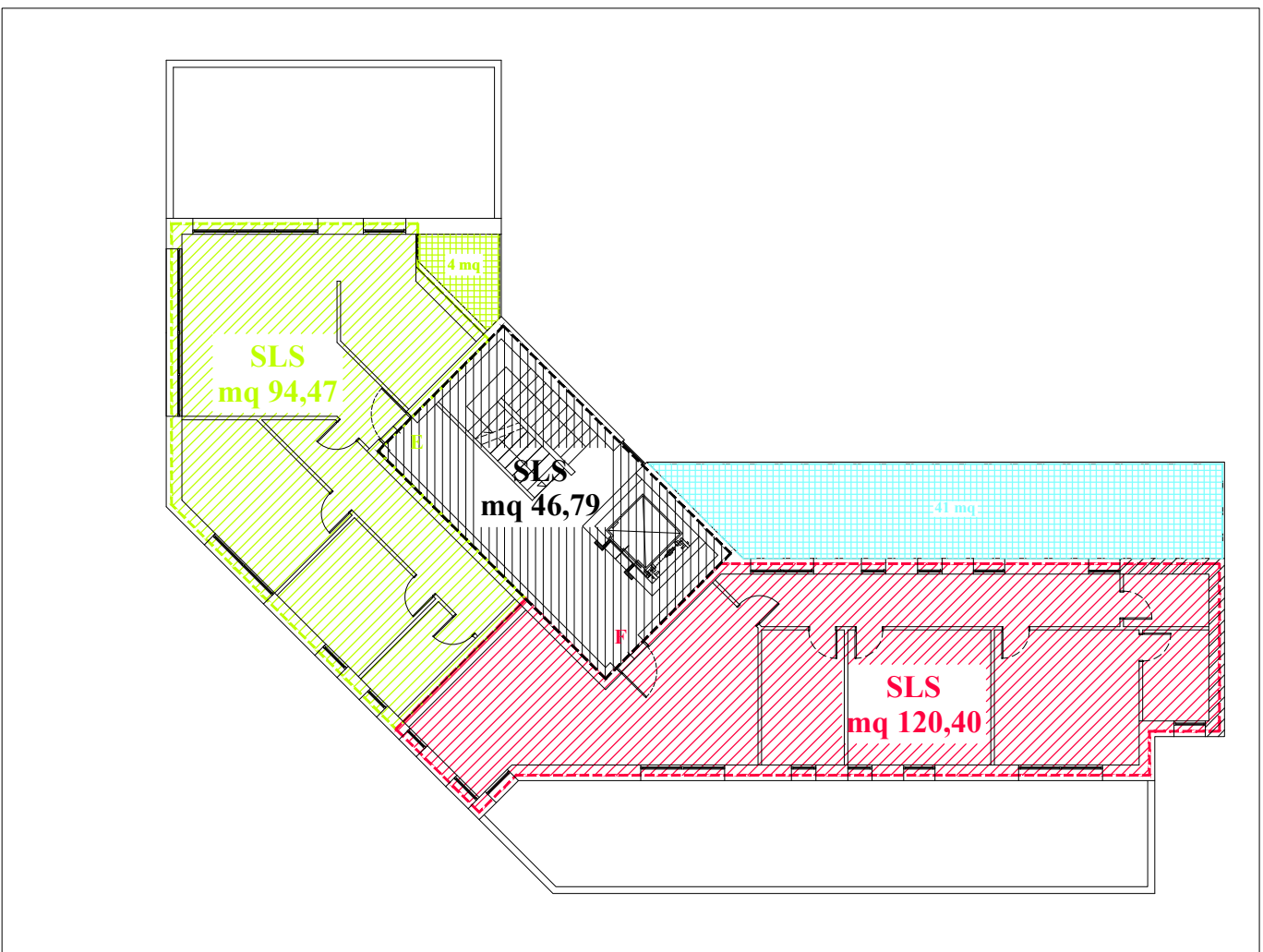
PROGETTO di VARIANTE
al
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
(approvato con D.G.C. n° 490/2012)

Tavola	Elaborato	Scala
05	STRALCIO 2 LOTTO B Pianta Piano 10	1:100
Soggetto Attuatore Consorzio ARECHI 34 Il Presidente p.t. dott. Massimo CIOFFI	Progettazione Urbanistica arch. Donato CERONE dott. ing. Antonio ZAMBRANO dott. ing. Michele LUBRITTO	Progettazione Architettonica arch. Roberta PASTORE dott. ing. Michele LUBRITTO
Approvazione P.U.A. Pubblicazione P.U.A.	D.G.C. n° 490 del 25/05/2012 B.U.R.C. n° 36 del 11/06/2012	Data: 14 febbraio 2017
IL COMMITTENTE, CON LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ELABORATO, ACCETTA E CONDIVIDE INCONDIZIONATAMENTE TUTTE LE SCELTE PROGETTUALI, I MATERIALI I COLORI E QUANTO ALTRO INERENTE IL PROGETTO DELL'OPERA PER CUI HA AFFIDATO L'INCARICO. OGNI MODIFICA AL PROGETTO NON AUTORIZZATA IN FORMA SCRITTA DAL PROGETTISTA COSTITUISCE VIOLAZIONE DEL RAPPORTO CONTRATTUALE CON OGNI CONSEGUENZA DI LEGGE		
© A norma di legge il presente elaborato non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi per usi diversi da quelli di destinazione senza l'autorizzazione scritta del titolare dello studio		

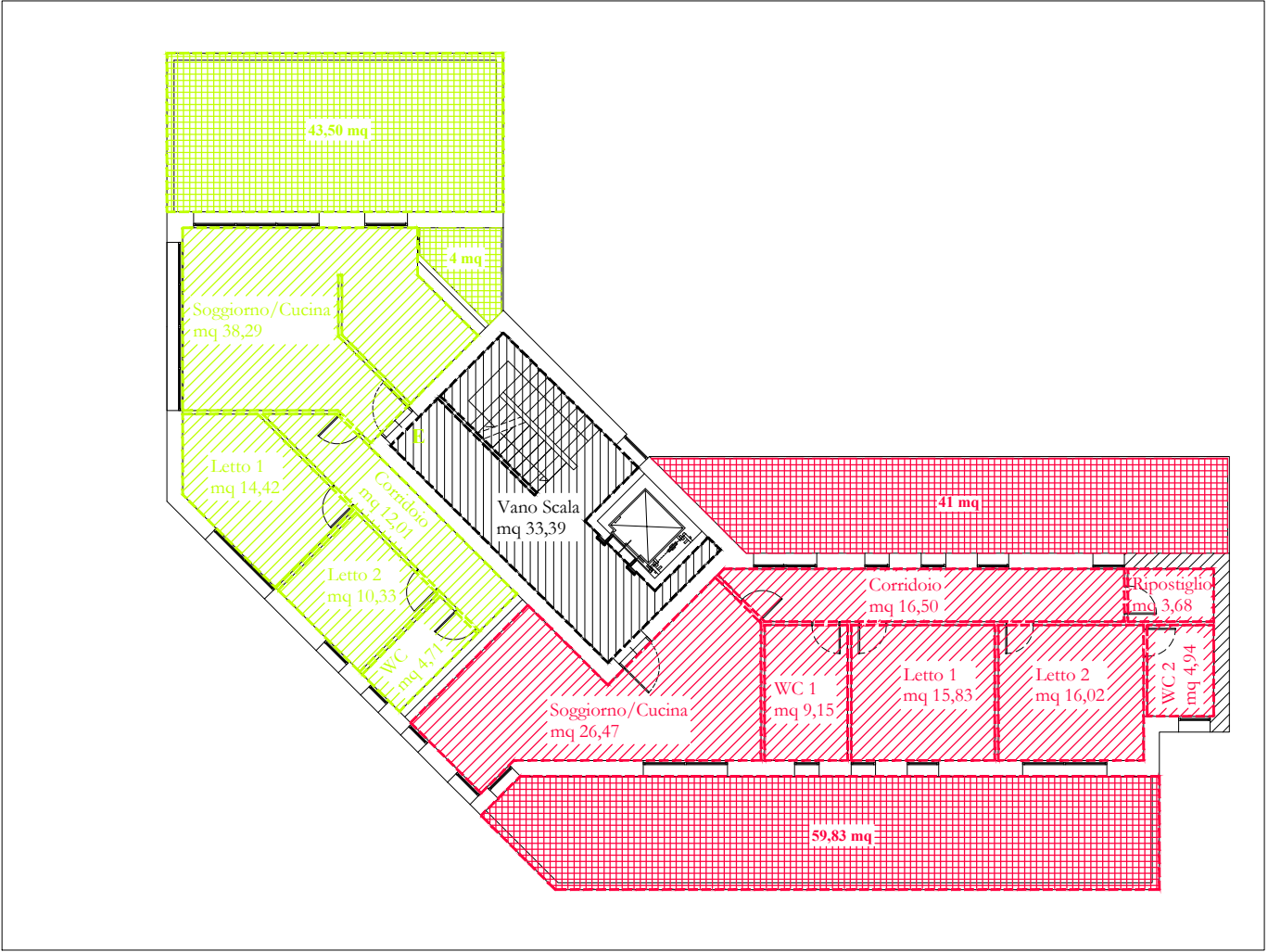
PIANTA PIANO 10 - Quote
scala 1:100



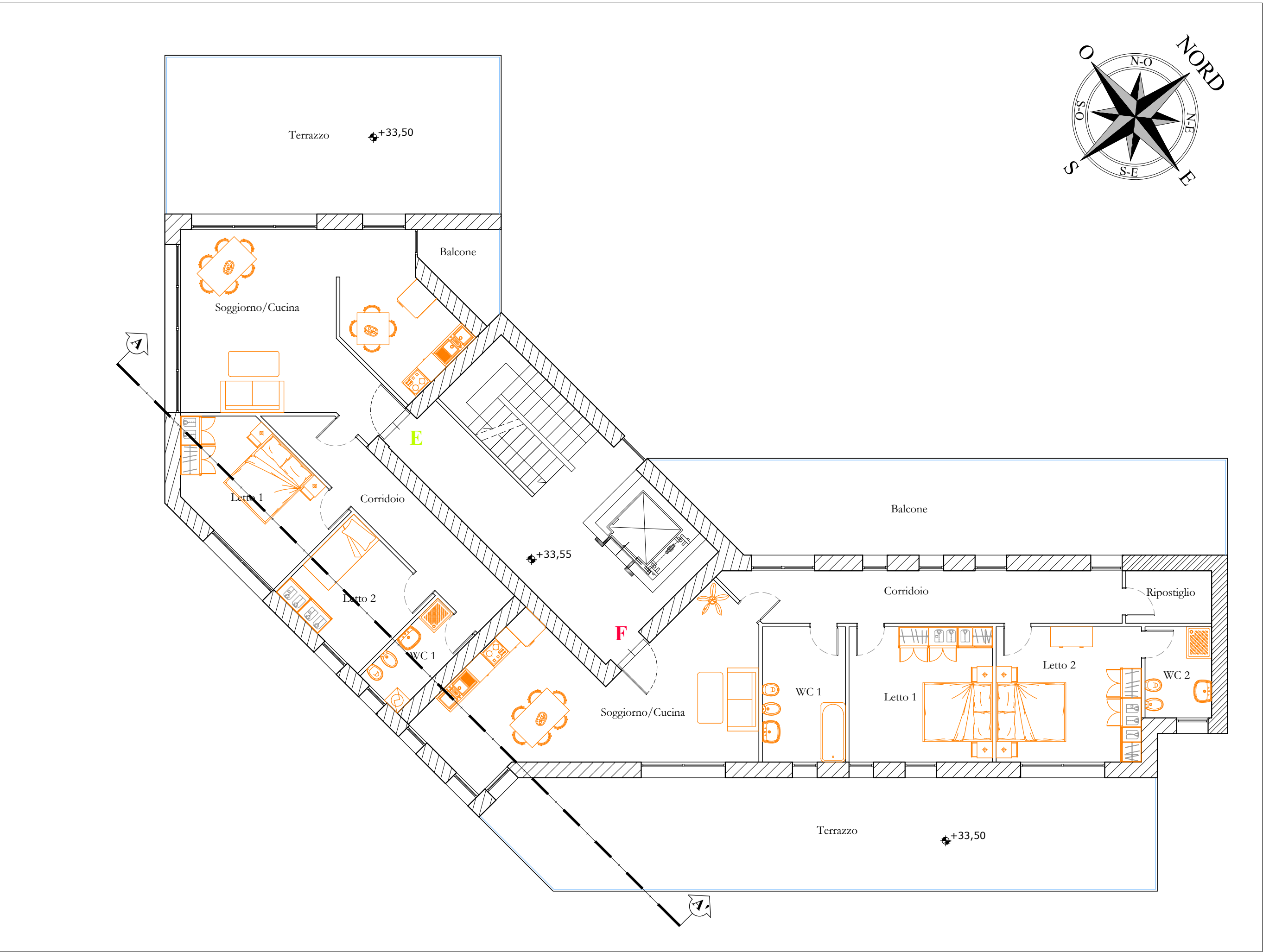
PIANTA PIANO 10 - Superficie Lorda di Solaio
scala 1:200



PIANTA PIANO 10 - Superficie Netta (Utile) e Superficie Non Residenziale
scala 1:200

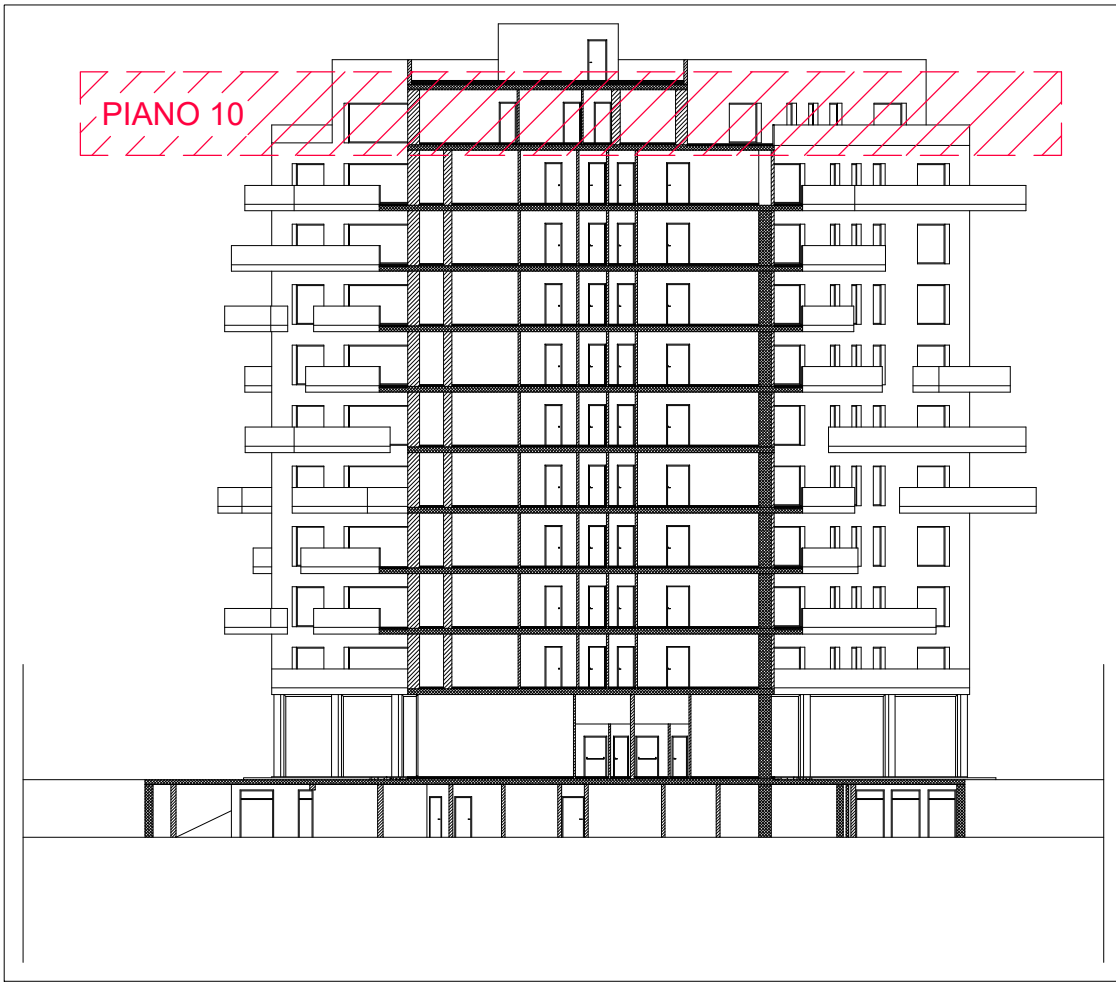


PIANTA PIANO 10 - Layout delle attrezzature
scala 1:100



RIEPILOGO EDIFICIO									
	Piano	Destinaz.	S. L.	S. N.	S. n. r.	H netta	H edilizia	H urbanistica	V urbanistico
Sintesi	Piano Box	Box Auto	1.443,03mq	-	1.298,75mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m	3.636,50 mc
	Piano 0	C	290,90 mq	272,96 mq	-	4,35 m	4,75 m	4,65 m	1.352,69 mc
	Piani da 1 a 9	R	294,06 mq	245,99 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m	911,59 mc
	Piano 10	R	214,87 mq	180,17 mq	148,33 mq	2,80 m	3,30 m	3,10 m	666,10 mc
	Vano Scala	VS	67,79 mq	51,70 mq	- mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m	210,15 mc
Sub Totale	R		2.929,20mq	2.445,78mq	1.411,30mq				9.080,52 mc
	C		290,90 mq	272,96 mq	-	var	var	var	1.352,69 mc
	Box Auto		1.443,03mq	-	1.298,75mq				3.636,50 mc
			S. L.	S. N.	S. n. r.	H netta	H edilizia	H urbanistica	V urbanistico
TOTALE EDIFICIO			3.220,10 mq	2.718,74mq	1.411,30mq	var	36,90 m	35,65	10.433,21 mc
TOTALE BOX AUTO			1.443,03 mq	-	1.298,75mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m	3.636,50 mc
LEGENDA (destinazioni e superfici)									
VS = Vano Scala e ascensore R = Residenziale C = Commerciale var = Variabile S.L. = Superficie Lorda S.N. = Superficie Netta S.n.r. = Superficie non residenziale									

SEZIONE A-A'



PIANO 10								
Unità	Destinaz.	S.L.S.	S.N.	S.n.r.	H netta	H edilizia	H urbanistica	V urbanistico
E	R	94,47 mq	79,76 mq	47,50 mq	2,80 m	3,30 m	3,10 m	292,86 mc
F	R	120,40 mq	100,41 mq	100,83 mq	2,80 m	3,30 m	3,10 m	373,24 mc
Sintesi		214,87 mq	180,17 mq	148,33 mq	2,80 m	3,30 m	3,10 m	666,10 mc
VS	VS	46,79 mq (*)	33,39 mq	-	2,80 m	3,30 m	3,10 m	-
Riepilogo	R	2929,20mq	2445,78mq	1411,30mq	2,80 m	var	3,10 m	9080,52 mc
	C	290,90 mq	272,96 mq	-	4,35 m	4,75 m	4,65 m	1352,69 mc
	BA	1443,03mq	-	1298,75mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m	3636,50 mc
TOTALE		4663,13mq	2718,74mq	2710,05mq		36,90 m	35,65 m	14069,71 mc

(*) Nella somma totale della S.L.S. viene "INCLUSA" la sola Superficie del VANO SCALA con l'impronta maggiore ai sensi dalla D.C.C. n°35 del 22/09/2015 modifica art. 29 delle N.T.A.

LEGENDA (destinazioni e superfici)

R = Residenziale C = Commerciale VS = Vano Scala e ascensore
S.L.S. = Superficie Lorda Solaio S.N. = Superficie Netta S.n.r. = Superficie non residenziale
var. = Variabile

N.B.
(1) Nei vari ambienti, se non diversamente specificato, viene riportata la Superficie Netta degli stessi;